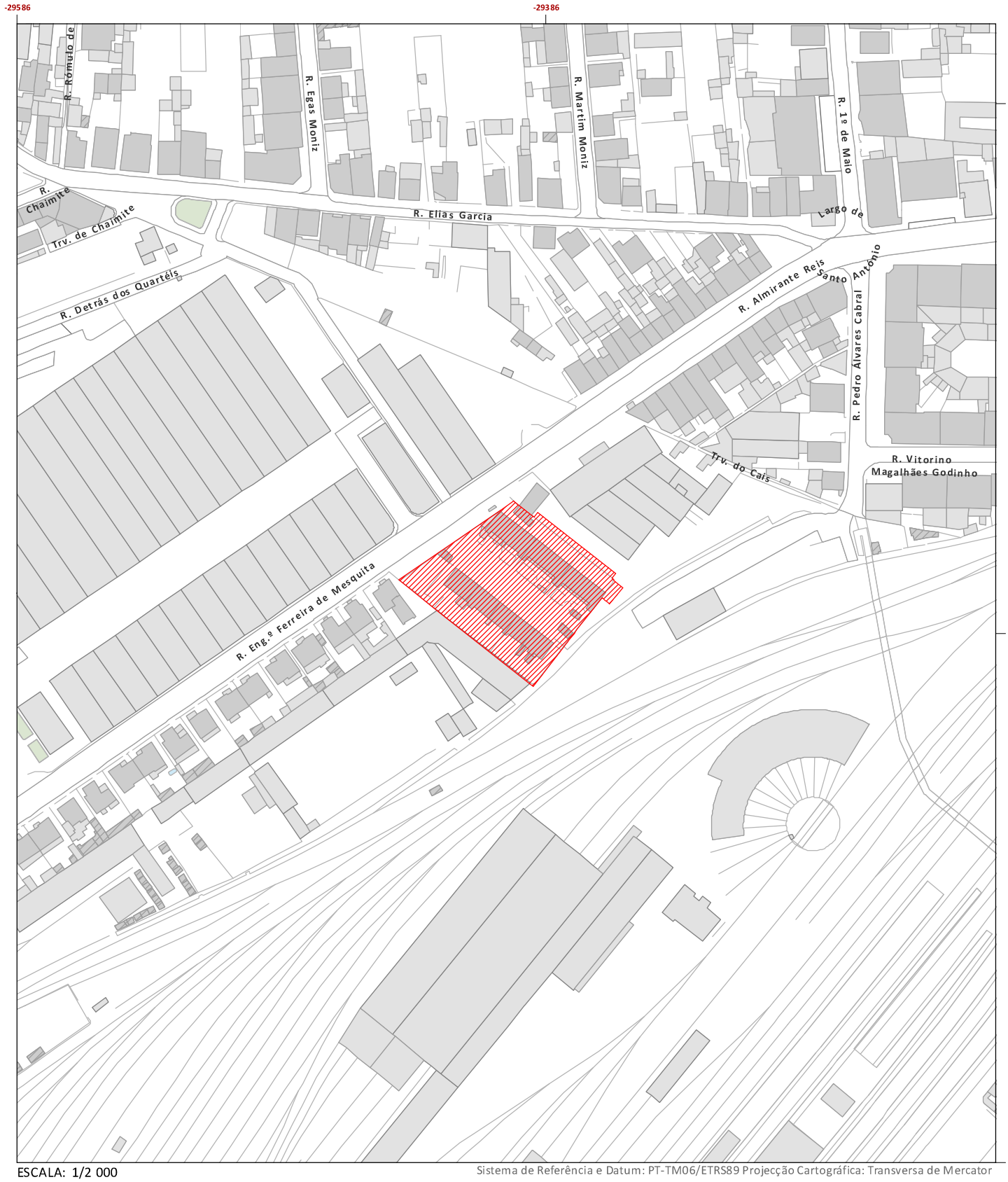
ENTRONCAMENTO
DGUO
Divisão de Gestão Urbanística e Obras

PLANTA DE LOCALIZAÇÃO





ESCALA: 1/2 000

Sistema de Referência e Datum: PT-TM06/ETRS89 Projecção Cartográfica: Transversa de Mercator

N

REABILITAÇÃO URBANA DO BAIRRO DO BONECO - BAIRROS FERROVIÁRIOS

LOCAL: Bairro do Boneco- Rua Eng.º Ferreira Mesquita

Limite da área de intervenção

DATA: 02/10/2020

DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA E OBRAS (DGUO) Praça Marechal Carmona, nº 15 2330-080 Entroncamento
telf: 249 720 400 Fax: 249 719 675 obras@cm-entroncamento.pt

http://www.cm-entroncamento.pt

ENTRONCAMENTO DGUO Divisão de Gestão Urbanística e Obras

ORTOFOTOMAPA



-29586 -29386 -22460 -22660 -22860



ESCALA: 1/2 000

Sistema de Referência e Datum: PT-TM06/ETRS89 Projecção Cartográfica: Transversa de Mercator

N

REABILITAÇÃO URBANA DO BAIRRO DO BONECO - BAIRROS FERROVIÁRIOS

LOCAL: Bairro do Boneco- Rua Eng.º Ferreira Mesquita

Limite da área de intervenção

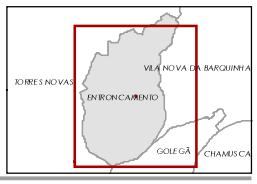
DATA: 02/10/2020

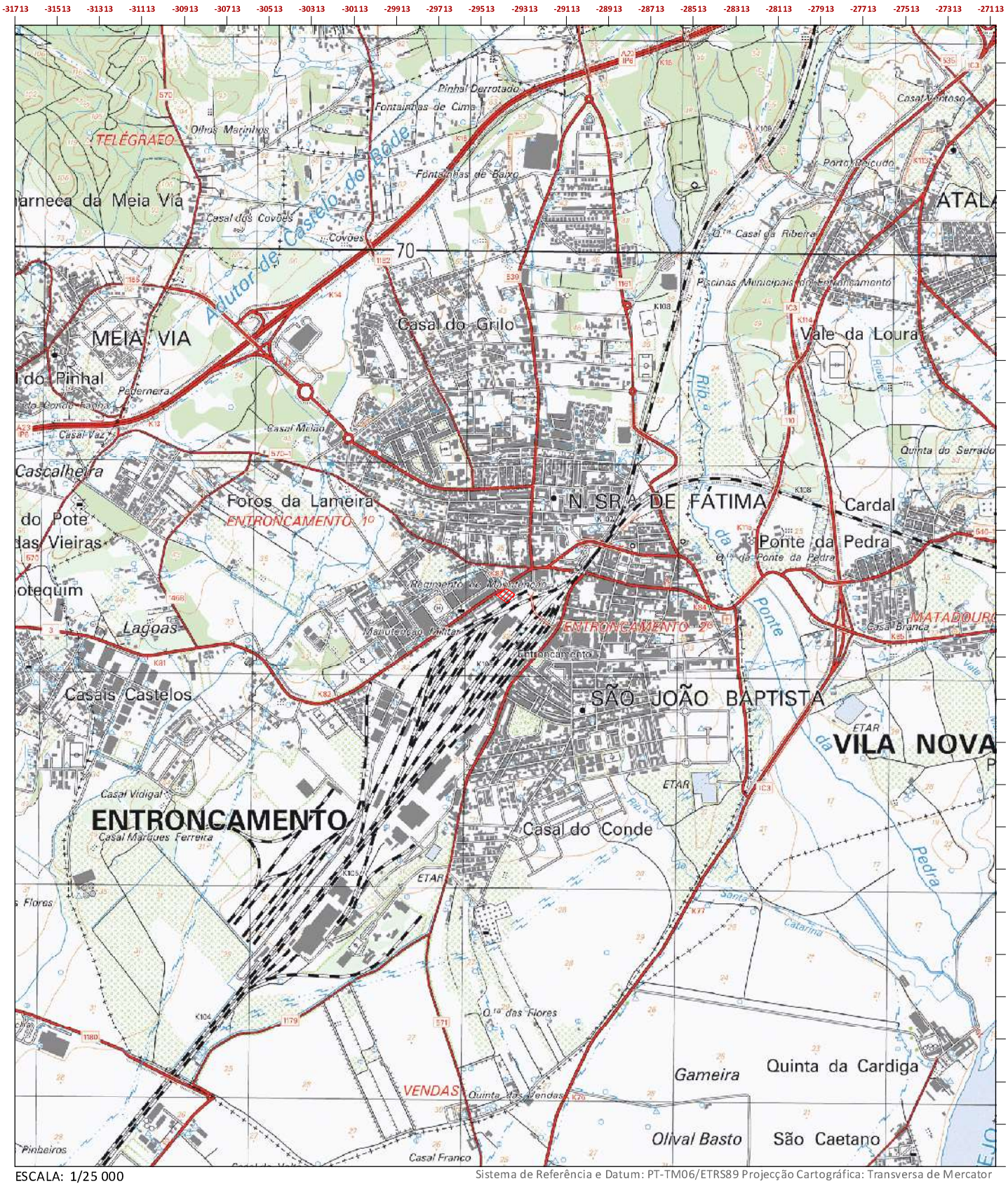
DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA E OBRAS (DGUO) Praça Marechal Carmona, nº 15 2330-080 Entroncamento
telf: 249 720 400 Fax: 249 719 675 obras@cm-entroncamento.pt

http://www.cm-entroncamento.pt

ENTRONCAMENTO DGUO Divisão de Gestão Urbanística e Obras

PLANTA DE ENQUADRAMENTO





ESCALA: 1/25 000

Sistema de Referência e Datum: PT-TM06/ETRS89 Projecção Cartográfica: Transversa de Mercator

N

REABILITAÇÃO URBANA DO BAIRRO DO BONECO - BAIRROS FERROVIÁRIOS

LOCAL: Bairro do Boneco- Rua Eng.º Ferreira Mesquita

Limite da área de intervenção

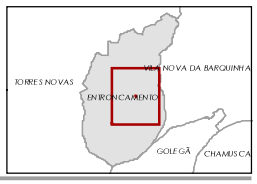
DATA: 02/10/2020

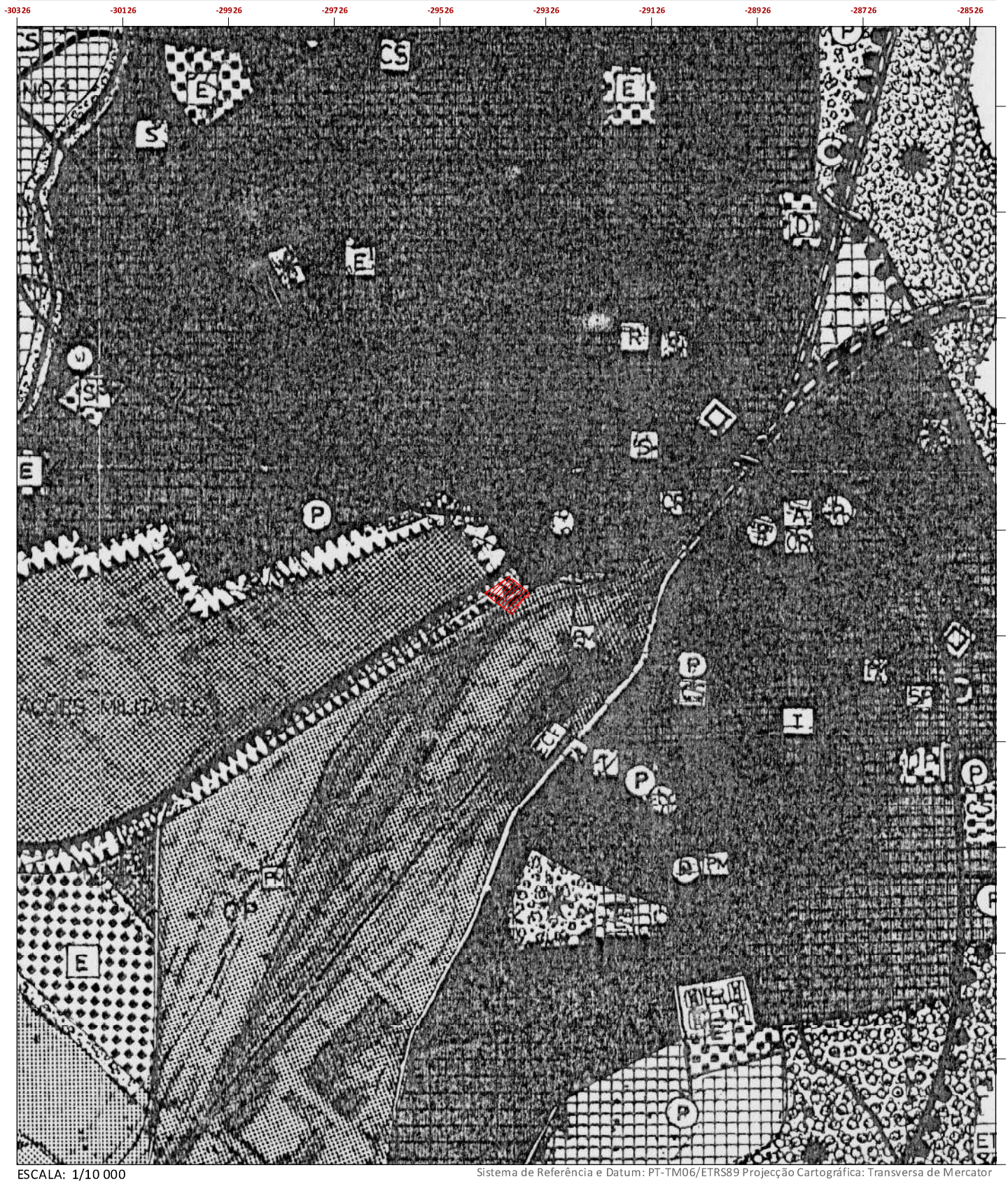
DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA E OBRAS (DGUO) Praça Marechal Carmona, nº 15 2330-080 Entroncamento
telf: 249 720 400 Fax: 249 719 675 obras@cm-entroncamento.pt

http://www.cm-entroncamento.pt

ENTRONCAMENTO DGUO Divisão de Gestão Urbanística e Obras

PDM- PLANTA DE ORDENAMENTO





ESCALA: 1/10 000

Sistema de Referência e Datum: PT-TM06/ETRS89 Projecção Cartográfica: Transversa de Mercator

N

REABILITAÇÃO URBANA DO BAIRRO DO BONECO - BAIRROS FERROVIÁRIOS

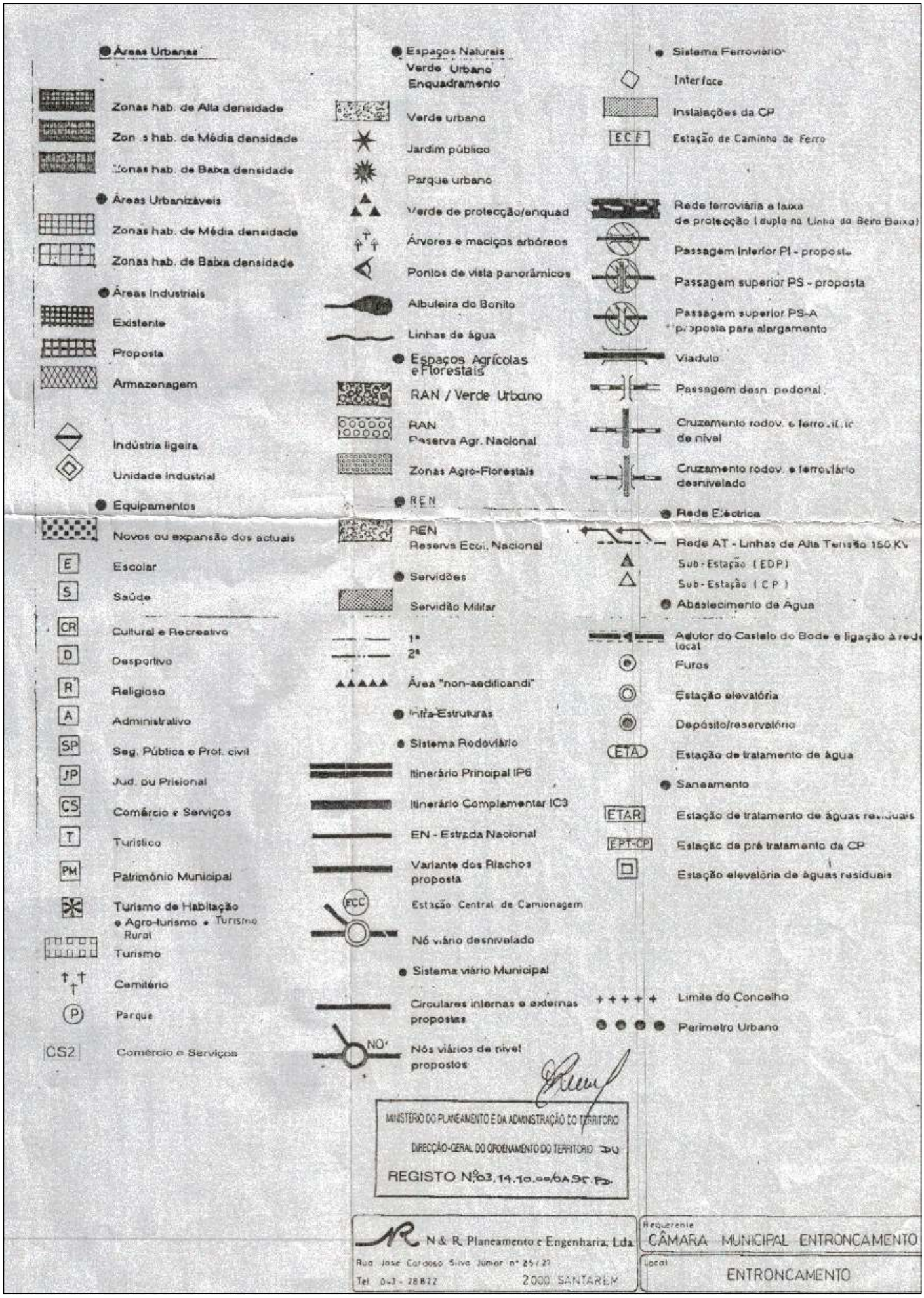
LOCAL: Bairro do Boneco- Rua Eng.º Ferreira Mesquita

Limite da área de intervenção

DATA: 02/10/2020

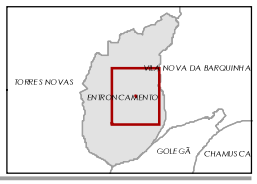
DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA E OBRAS (DGUO) Praça Marechal Carmona, nº 15 2330-080 Entroncamento
telf: 249 720 400 Fax: 249 719 675 obras@cm-entroncamento.pt

http://www.cm-entroncamento.pt


Áreas Urbanas
Zonas hab. de Alta densidade
Zonas hab. de Média densidade
Zonas hab. de Baixa densidade
Áreas Urbanizáveis
Zonas hab. de Média densidade
Zonas hab. de Baixa densidade
Áreas Industriais
Existente
Proposta
Armazenagem
Indústria ligeira
Unidade industrial
Equipamentos
Novos ou expansão dos actuais
E Escolar
S Saúde
CR Cultural e Recreativo
D Desportivo
R Religioso
A Administrativo
SP Seg. Pública e Prot. civil
JP Jud. ou Prisional
CS Comércio e Serviços
T Turístico
PM Património Municipal
Turismo de Habitação e Agro-turismo e Turismo Rural
Turismo
Cemitério
P Parque
CS2 Comércio e Serviços
Espaços Naturais Verde Urbano Enquadramento
Verde urbano
Jardim público
Parque urbano
Verde de protecção/enquad
Árvores e maciços arbóreos
Pontos de vista panorâmicos
Albufeira do Bonito
Linhas de água
Espaços Agrícolas e Florestais
RAN / Verde Urbano
RAN Reserva Agr. Nacional
Zonas Agro-Florestais
REN
REN Reserva Ecol. Nacional
Servidões
Servidão Militar
1ª
2ª
Área "non-aedificandi"
Infra-Estruturas
Sistema Rodoviário
Itinerário Principal IP6
Itinerário Complementar IC3
EN - Estrada Nacional
Variante dos Riachos proposta
ECC Estação Central de Camionagem
Nó viário desnivelado
Sistema viário Municipal
Circulares internas e externas propostas
NO Nós viários de nível propostos
Sistema Ferroviário
Interface
Instalações da CP
ECF Estação de Caminho de Ferro
Rede ferroviária e faixa de protecção (duplo na Linha da Beira Baixa)
Passagem inferior PI - proposta
Passagem superior PS - proposta
Passagem superior PS-A proposta para alargamento
Viaduto
Passagem desn. pedonal
Cruzamento rodov. e ferrov. ao nível
Cruzamento rodov. e ferroviário desnivelado
Rede Eléctrica
Rede AT - Linhas de Alta Tensão 150 KV
Sub-Estação (EDP)
Sub-Estação (CP)
Abastecimento de Água
Adutor do Castelo do Bode e ligação à rede local
Furos
Estação elevatória
Depósito/reservatório
ETA Estação de tratamento de água
Saneamento
ETAR Estação de tratamento de águas residuais
EPT-CP Estação de pré tratamento da CP
Estação elevatória de águas residuais
Limite do Concelho
Perímetro Urbano
MINISTÉRIO DO PLANEAMENTO E DA ADMINISTRAÇÃO DO TERRITÓRIO
DIRECÇÃO-GERAL DO ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO DGOT
REGISTO Nº 03.14.10.00/6A.9C.Pb.
N & R Planeamento e Engenharia, Lda.
Rua José Cardoso Silva Júnior nº 25 r/c
Tel. 043 - 28822 2000 SANTARÉM
Requerente
CÂMARA MUNICIPAL ENTRONCAMENTO
Local
ENTRONCAMENTO

ENTRONCAMENTO DGUO Divisão de Gestão Urbanística e Obras

PDM- PLANTA DE CONDICIONANTES





ESCALA: 1/10 000

Sistema de Referência e Datum: PT-TM06/ETRS89 Projecção Cartográfica: Transversa de Mercator

N

REABILITAÇÃO URBANA DO BAIRRO DO BONECO - BAIRROS FERROVIÁRIOS

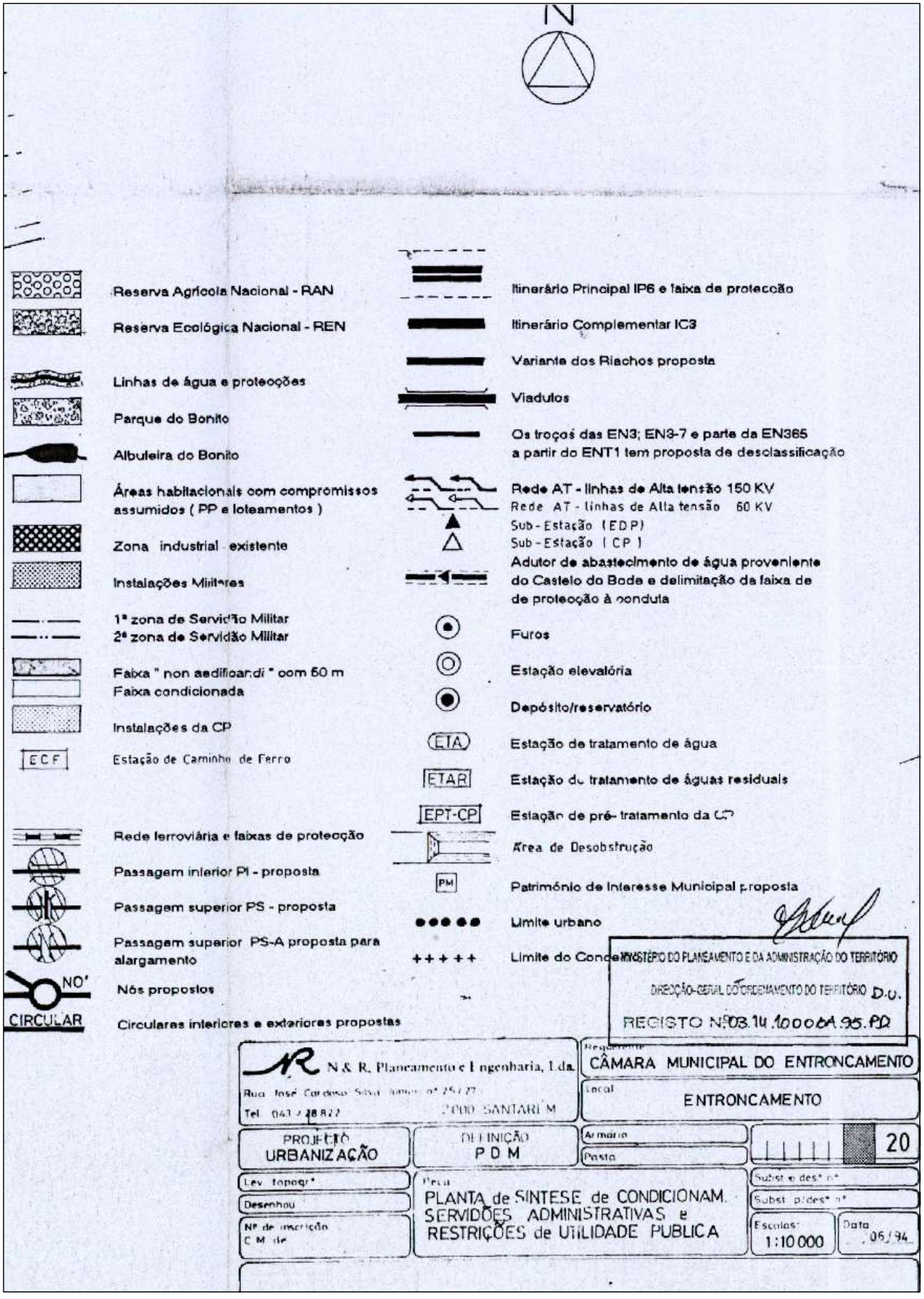
LOCAL: Bairro do Boneco- Rua Eng.º Ferreira Mesquita

Limite da área de intervenção

DATA: 02/10/2020

DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA E OBRAS (DGUO) Praça Marechal Carmona, nº 15 2330-080 Entroncamento
telf: 249 720 400 Fax: 249 719 675 obras@cm-entroncamento.pt

http://www.cm-entroncamento.pt


N
Reserva Agrícola Nacional - RAN
Reserva Ecológica Nacional - REN
Linhas de água e protecções
Parque do Bonito
Albufeira do Bonito
Áreas habitacionais com compromissos assumidos (PP e loteamentos)
Zona industrial existente
Instalações Militares
1ª zona de Servidão Militar
2ª zona de Servidão Militar
Faixa " non aedificandi " com 50 m
Faixa condicionada
Instalações da CP
ECF
Estação de Caminho de Ferro
Rede ferroviária e faixas de protecção
Passagem inferior PI - proposta
Passagem superior PS - proposta
Passagem superior PS-A proposta para alargamento
NO'
Nós propostos
CIRCULAR
Circulares interiores e exteriores propostas
Itinerário Principal IP6 e faixa de protecção
Itinerário Complementar IC3
Variante dos Riachos proposta
Viadutos
Os troços das EN3; EN3-7 e parte da EN365 a partir do ENT1 tem proposta de desclassificação
Rede AT - linhas de Alta tensão 150 KV
Rede AT - linhas de Alta tensão 60 KV
Sub-Estação (EDP)
Sub-Estação (CP)
Adutor de abastecimento de água proveniente do Castelo do Bode e delimitação da faixa de de protecção à conduta
Furos
Estação elevatória
Depósito/reservatório
ETA
Estação de tratamento de água
ETAR
Estação de tratamento de águas residuais
EPT-CP
Estação de pré- tratamento da CP
Área de Desobstrução
PM
Património de Interesse Municipal proposta
Limite urbano
Limite do Concelho
MINISTÉRIO DO PLANEAMENTO E DA ADMINISTRAÇÃO DO TERRITÓRIO
DIRECÇÃO-GERAL DO ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO D.U.
REGISTO Nº 03.14.1000 A.95.PD
N & R. Planeamento e Engenharia, Lda.
Rua José Cardoso Silva
Tel 043 / 28 822
2000 SANTARÉM
Requerente
CÂMARA MUNICIPAL DO ENTRONCAMENTO
Local
ENTRONCAMENTO
PROJECTO
URBANIZAÇÃO
DEFINIÇÃO
P D M
Armário
Pasta
20
Lev. topogr.
Desenhou
Nº de inscrição C M de
Peça
PLANTA de SINTESE de CONDICIONAM. SERVIDÕES ADMINISTRATIVAS e RESTRIÇÕES de UTILIDADE PUBLICA
Subst. e dest. nº
Subst. p/des. nº
Escalas
1:10 000
Data
06/94